

LAPORAN KEUANGAN



BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGAH

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 30 September 2025 dan 31 Desember 2024

(Dalam jutaan Rupiah)

NO	POS - POS	30 Sept 25	31 Des 24
<b>ASET</b>			
1	Kas	83,384	134,176
2	Penempatan pada Bank Indonesia	1,579,183	996,769
3	Penempatan pada Bank Lain	49,546	696,765
4	Tagihan spot dan derivatif/forward	-	-
5	Surat berharga yang dimiliki	3,515,039	2,309,265
6	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	300,000	200,000
7	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	-	-
8	Tagihan akseptasi	-	-
9	Kredit yang diberikan	8,404,046	8,381,213
10	Pembayaran syariah	-	-
11	Penyerahan modal	-	-
12	Aset keuangan lainnya	-	-
13	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/	-	-
14	a. Surat berharga yang dimiliki	(50)	(50)
15	b. Kredit yang diberikan dan pembiayaan syariah	(102,791)	(94,639)
16	c. Lainnya	-	-
17	Aset tidak berwujud	5,491	5,491
18	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/	(3,946)	(3,572)
19	Aset tetap dan inventaris	222,408	193,182
20	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/	(77,364)	(57,728)
21	Aset non produktif	-	-
22	a. Properti terbelkai	-	-
23	b. Agunan yang diambil alih	-	-
24	c. Rekening tunda	-	-
25	d. Aset antar kantor	-	-
26	Aset lainnya	239,758	161,976
<b>TOTAL ASET</b>		<b>14,214,704</b>	<b>12,922,848</b>
<b>LIABILITAS</b>			
1	Giro	4,264,394	2,785,223
2	Tabungan	1,614,533	2,154,826
3	Simpanan Berjangka	3,617,835	4,318,441
4	Uang Elektronik	-	-
5	Liabilitas kepada Bank Indonesia	-	-
6	Liabilitas kepada Bank lain	1,090,000	530,000
7	Liabilitas spot dan derivatif / forward	-	-
8	Liabilitas atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	307,976	188,305
9	Liabilitas akseptasi	-	-
10	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11	Pinjaman/Pembayaran yang diterima	1,219,994	897,344
12	Setoran jaminan	-	-
13	Liabilitas antar kantor	-	-
14	Liabilitas lainnya	292,114	451,662
15	Keperluan minoritas (minority interest)	-	-
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>12,406,846</b>	<b>11,325,801</b>
<b>EKUITAS</b>			
16	Modal disetor	491,969	491,969
17	a. Modal dasar	1,700,000	1,700,000
18	b. Modal yang belum disetor -/	-	-
19	c. Saham yang dibeli kembali (Treasury stock) -/	(1,208,031)	(1,208,031)
20	Tambahan modal disetor	231,767	215,267
21	a. Agio	202,901	202,901
22	b. Disagio -/	-	-
23	c. Dana setoran modal	28,866	12,366
24	d. Lainnya	10,231	10,231
25	Penghasilan komprehensif lain	10,231	10,231
26	a. Keuntungan	-	-
27	b. Kerugian -/	-	-
28	Cadangan	620,343	637,348
29	a. Cadangan umum	620,343	637,348
30	b. Cadangan tujuan	-	-
31	Labas / rugi	453,548	242,232
32	a. Tahun-tahun lalu	212,748	-
33	b. Tahun berjalan	240,800	242,232
34	c. Dividen yang dibayarkan -/	-	-
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>1,807,858</b>	<b>1,597,047</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>14,214,704</b>	<b>12,922,848</b>

PENGURUS BANK

KOMISARIS

Komisaris : Novi V.B Kalligis  
Komisaris : Max Kumbuan

DIREKSI

Direktur Utama : Hj.Ramiyatie  
Direktur Bisnis : Myrna Ranasari  
Direktur Kepatuhan : Judy Koagow

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF

Periode 01 Januari sd 30 September 2025 dan 2024

(Dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	2025	2024
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>			
<b>A Pendapatan dan Beban Bunga</b>			
1	Pendapatan Bunga	920,643	790,540
2	Beban Bunga	331,105	300,068
3	Pendapatan (Beban) bunga bersih	589,538	490,472
<b>B Pendapatan dan Beban Operasional selain Bunga</b>			
4	Keuntungan (kerugian) dari peningkatan (penurunan) nilai wajar aset keuangan	-	-
5	Keuntungan (kerugian) dari peningkatan (penurunan) nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
6	Keuntungan (kerugian) dari penjualan aset keuangan	-	-
7	Keuntungan (kerugian) dari transaksi spot dan derivatif/forward (realised)	-	-
8	Keuntungan (kerugian) dari pernyataan dengan equity method	-	-
9	Keuntungan (kerugian) dari penjabaran transaksi valuta asing	-	-
10	Pendapatan dividen	-	-
11	Komis/provisi/fee dan administrasi	12,201	29,331
12	Pendapatan lainnya	42,610	58,854
13	Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	8,731	-
14	Kerugian terkait risiko operasional	-	-
15	Beban tenaga kerja	173,298	153,278
16	Beban promosi	6,288	8,637
17	Beban lainnya	145,968	157,444
18	Pendapatan (beban) Operasional Selain Bunga Bersih	(279,474)	(231,174)
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>		<b>310,064</b>	<b>259,298</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>			
19	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	-	-
20	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(1,346)	(747)
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>		<b>(1,346)</b>	<b>(747)</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK</b>		<b>308,718</b>	<b>258,551</b>
21	Pajak Penghasilan	-	-
22	a. Taksiran pajak tahun berjalan	(67,918)	(56,881)
23	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	-	-
<b>LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN</b>		<b>240,800</b>	<b>201,670</b>
<b>LABA (RUGI) KEPENTINGAN MINORITAS</b>			
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		-	-
<b>1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>			
1	Keuntungan yang berasal dari revaluasi aset tetap	-	-
2	Keuntungan (kerugian) yang berasal dari Pengukuran kembali atas program pensiun manfaat pasti	-	-
3	Lainnya	-	-
<b>2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>			
4	Keuntungan (kerugian) yang berasal dari penyelesaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
5	Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai wajar aset keuangan instrumen hutang yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain	-	-
6	Lainnya	-	-
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK</b>		-	-
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>240,800</b>	<b>201,670</b>
<b>Labas (Rugi) Bersih Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :</b>			
1	PENILIK	240,800	201,670
2	KEPENTINGAN NON PENGENDALI	-	-
3	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	-	-
<b>Total Laba(Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada:</b>			
1	PENILIK	-	-
2	KEPENTINGAN NON PENGENDALI	-	-
3	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-
<b>TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT</b>			
4	DIVIDEN	-	-
<b>LABA BERSIH PER SAHAM</b>			

PEMILIK SAHAM

Pemda Provinsi Sulawesi Tengah	30.64%
PT. Mega Corpora	26.00%
Pemda Kabupaten Tolitoli	4.52%
Pemda Kabupaten Parigi Moutong	4.93%
Pemda Kabupaten Banggai	4.85%
Pemda Kabupaten Poso	3.49%
Pemda Kabupaten Donggala	3.42%
Pemda Kabupaten Banggai Kepulauan	3.68%
Pemda Kabupaten Buol	3.02%
Pemda Kabupaten Tojo Una-Una	3.34%
Pemda Kabupaten Morowali	2.93%
Pemda Kota Palu	2.56%
Pemda Kabupaten Morowali Utara	2.94%
Pemda Kabupaten Banggai Laut	2.31%
Pemda Kabupaten Sigi	1.36%

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Tanggal 30 September 2025 dan 31 Desember 2024

(Dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	30 Sept 25	31 Des 24
<b>I TAGIHAN KOMITMEN</b>			
1	1. Fasilitas pinjaman/pembayaran yang belum ditarik	-	-
2	2. Posisi valas yang akan diterima dari transaksi pembelian spot dan derivatif/forward yang masih berjalan	-	-
3	3. Lainnya	-	-
<b>II KEWAJIBAN KOMITMEN</b>		<b>144,386</b>	<b>269,587</b>
1	1. Fasilitas kredit/pembayaran yang belum ditarik	144,386	269,587
2	2. Irrevocable L/C yang masih berjalan	-	-
3	3. Posisi valas yang akan diserahkan untuk transaksi spot dan derivatif/forward	-	-
<b>III TAGIHAN KONTINJENSI</b>			
1	1. Garansi yang diterima	57,964	46,215
2	2. Lainnya	57,964	46,215
<b>IV KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>		<b>1,529</b>	<b>41,301</b>
1	1. Garansi yang diberikan	1,529	41,301

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 30 September 2025 dan 2024

(Dalam jutaan rupiah)

NO	KOMPONEN MODAL	2025	2024
<b>I Modal Inti (Tier 1)</b>			
<b>1. Modal Inti Utama/ Common Equity Tier 1 (CET 1)</b>		<b>1,552,143</b>	<b>1,401,608</b>
<b>1.1 Modal disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)</b>		<b>491,969</b>	<b>465,005</b>
<b>1.2 Cadangan Tambahan Modal</b>		<b>1,060,174</b>	<b>936,603</b>
1.2.1	Faktor Penambah	1,305,658	1,133,846
1.2.1.1	Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
1.2.1.2	Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	1,305,658	1,133,846
1.2.1.2.1	Agio	202,901	187,138
1.2.1.2.2	Rugi tahun-tahun lalu	620,343	646,250
1.2.1.2.3	Labas tahun-tahun lalu	212,748	56,054
1.2.1.2.4	Labas tahun berjalan	240,800	201,670
1.2.1.2.5	Dana Setoran Modal	28,866	42,734
1.2.1.2.6	Lainnya	-	-
1.2.2	Faktor Pengurang	235,906	187,944
1.2.2.1	Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
1.2.2.2	Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	235,906	187,944
1.2.2.2.1	Disagio	-	-
1.2.2.2.2	Rugi tahun-tahun lalu	-	-
1.2.2.2.3	Rugi tahun berjalan	235,906	187,944
1.2.2.2.4	Selisih kurang antara Penytihan Penilaian dan Cadangan Kerugian Penuh	-	-
1.2.2.2.5	Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai w keuangan dalam Trading Book	-	-
1.2.2.2.6	PPKA non produktif	-	-
1.2.2.2.7	Lainnya	-	-
<b>1.3 Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan</b>		-	-
<b>1.4 Faktor Pengurang Modal Inti Utama</b>		<b>9,578</b>	<b>9,299</b>
1.4.1	Pajak tangguhan	8,033	7,214
1.4.2	Goodwill	-	-
1.4.3	Aset tidak berwujud	1,545	2,085
1.4.4	Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
1.4.5	Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
1.4.6	Eksposur sekuritisasi	-	-
1.4.7	Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
<b>2 Modal Inti Tambahan / Additional Tier 1 (AT1)</b>			
2.1	Instrumen yang memenuhi persyaratan AT1	-	-
2.2	Agio/Disagio	-	-
2.3	Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan	-	-
<b>2 Modal Pelengkap (Tier 2)</b>		<b>69,492</b>	<b>69,327</b>
1	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
2	2. Agio/Disagio	-	-
3	3. Cadangan umum PPKA atas aset produktif yang wajib dibentuk (Paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	69,492	69,327
4	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap	-	-
<b>TOTAL MODAL</b>		<b>1,621,635</b>	<b>1,470,935</b>

ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO

	30 Sept 2025		30 Sept 2024	
	Individual	Konsolidasian	Individual	Konsolidasian
ATMR RISIKO KREDIT	5,548,087	5,548,087	5,529,093	5,529,093
ATMR RISIKO PASAR	-	-	-	-
ATMR RISIKO OPERASIONAL	545,970	545,970	505,374	505,374
<b>TOTAL ATMR</b>	<b>6,094,057</b>	<b>6,094,057</b>	<b>6,034,467</b>	<b>6,034,467</b>
<b>RASIO KPMM SESUAI PROFIL RISIKO (%)</b>	<b>9.12%</b>	<b>9.12%</b>	<b>9.32%</b>	<b>9.32%</b>
<b>ALOKASI PEMENUHAN KPMM SESUAI PROFIL RISIKO</b>				
Dari CET 1 (%)	-	-	-	-
Dari AT 1 (%)	-	-	-	-
Dari Tier 2 (%)	-	-	-	-
<b>RASIO KPMM</b>				
Rasio CET 1 (%)	25.47	25.47	23.23	23.23
Rasio TIER 1 (%)	25.47	25.47	23.23	23.23
Rasio TIER 2 (%)	1.14	1.14	1.15	1.15
Rasio KPMM (%)	26.61	26.61	24.38	24.38
<b>CET 1 LUNTUK BUFFER (%)</b>				
<b>PERSENTASE BUFFER YANG WAJIB DIPENUHI OLEH BANK</b>				
Capital Conservation Buffer (%)	-	-	-	-
Countercyclical Buffer (%)	-	-	-	-
Capital surcharge untuk Bank Sistemik (%)	-	-	-	-

LAPORAN RASIO KEUANGAN

Posisi 30 Sept 2025 dan 2024

RASIO KINERJA	2025	2024
1. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	26.61	24.38
2. Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset non produktif	2.08%	2.03%
3. Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	2.13%	2.08%
4. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	0.82%	1.03%
5. NPL Gross	3.17%	2.91%
6. NPL Netto	2.16%	1.88%
7. Return On Asset (ROA)	3.14%	2.90%
8. Return On Equity (ROE)	21.38%	19.26%
9. Net Interest Margin (NIM)	6.89%	6.37%
10. Biaya operasional terhadap pendapatan operasional (BOPO)	68.21%	70.49%
11. Cost to Income Ratio (CIR)	50.52%	55.19%
12. Loan to Funding Ratio (LFR)	88.49%	92.74%
13. Nilai Leverage Ratio (LR)		
a. LR Secara Individu	11.17%	13.43%
b. LR Secara Konsolidasi	0.00%	0.00%
<b>KEPATUHAN (COMPLIANCE)</b>		
1. a. Persentase pelanggaran BMPK	0.00%	0.00%
b. Persentase pelanggaran BMPK	0.00%	0.00%
i. Pihak terkait	0.00%	0.00%
ii. Pihak tidak terkait	0.00%	0.00%
2. Giro Wajib Minimum (G		